



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2017

г. Аксай

№1021

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Менделеева, 53-а (кадастровый номер 61:02:0120121:1950)

Рассмотрев заявление ООО «Сигма», Протокол результатов публичных слушаний от 23.11.2017 г., Итоговое заключение комиссии о результатах публичных слушаний от 04.12.2017 г., Постановление Правительства Ростовской области от 05.04.2017 г. № 259 «О предельном сроке действия информации, указанной в градостроительном плане земельного участка», Решение Арбитражного суда Ростовской области от 09.11.2017 г. по делу №А53-13982/17, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Решением Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 16.02.2017 г. № 42 «Об утверждении положения "О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Аксайского городского поселения Аксайского района", -

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить ООО «Сигма» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Комплекс жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Менделеева, 53-а в г. Аксае Ростовской области. 18-ти этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой поз.3 (3 этап строительства)» на земельном участке, расположенном по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Менделеева, 53-а (кадастровый номер 61:02:0120121:1950):

- предельное количество надземных этажей здания – 18 этажей
- максимальная высота здания – 49,9 м

- показатели обеспечения минимальным количеством машино-мест – в соответствии с утвержденной проектной документацией ООО «ЮгСтройПроект» ДГЗ-2011-3 (13 м/мест в подземной автостоянке, 3 м/мест открытые на внутриквартальной территории, 34 м/места за пределами земельного участка на территории ГПК «Мираж»)

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения gorod-aksay.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Ю.О. Борзяк.

**Глава Администрации
Аксайского городского поселения**

А.В. Головин